**THE STATE UNIVERSITY OF ZANZIBAR**



**MRADI WA UJENZI WA MABWENI YA WANAFUNZI KAMPASI YA TUNGUU, ZANZIBAR**

**TAARIFA YA USHIRIKISHAJI JAMII MRADI WA UJENZI WA MABWENI YA WANAFUNZI KEMPASI YA TUNGUU HADI MACHI 2020**

ANUANI:

CHUO KIKUU CHA TAIFA CHA ZANZIBAR

S.L.P 146,

TUNGUU

ZANZIBAR

**1.UTANGULIZI**

Mradi wa ujenzi wa mabweni ya wanafunzi wa Chuo Kikuu cha Taifa cha Zanzibar (SUZA) ni mradi mpya katika eneo la kampasi ya Tunguu, kwani kwa sasa Chuo hakina mabweni katika kamapasi hiyo mpya ambayo pia ndio makao makuu ya Chuo.

Kutokuwepo mabweni katika kempasi hiyo kuna athari nyingi katika utolewaji wa taaluma katika kempasi hiyo ikiwemo:-

* Kutotumika kwa ukamilifu miundombinu na huduma katika Chuo kwani masomo yote yanalazimika kumalizika saa 12, hivyo pia huduma nyingine kama maktaba inalazimika kufungwa saa 12 pia
* Wanafunzi hutumia muda mrefu kufika Chuoni kutokana na usumbufu wa usafiri wa umma, na shida zaidi hutokea kipindi cha mitihani
* Usalama katika dakhalia za watu binafsi imekuwa changmoto mno kwani mara kwa mara matokea ya uhalifu hutokea na kusababisha upotevu wa mali kama vile kompyuta mpakato za wanafunzi
* Pia kuishi majumbani imekuwa ni changamoto kwa wanafunzi wa kike kwani mara nyingi hutakiwa kufanya kazi za nyumbani wakiwa majumbani hivyo hupoteza muda mwingi kwa kufanya kazi za ndani tofauti na wanafunzi wa kiume

Katika mradi huu Chuo kinategemea kujenga mabweni yatakayokuwa na uwezo wa kuchukuwa wnafunzi 500, wanawake 250 na wanaume 250. Pamoja na ujenzi wa mabweni kutakuwa na sehemu ya mkahawa, sehemu ya biashara na viwanja vya michezo. Aidha mradi utahusisha utengenezaji wa bustani na sehemu maalum za kuegeshea magari.

**USHIRIKISHWAJI WA JAMII**

Zoezi la ushirikishwaji wa wanajamii limelenga katika kupata maoni ya jamii na wadau juu ya mradi, vipi wanaupokea, vitu gani vya kuzingatia wakati wa kusanifu michoro na ujenzi, utayari wao katika kulipa, vipi na kwa kiwango gani wataathirika ama kunufaika na mradi nk. Ukusanyaji wa maoni umezingatia misingi 7 iliyowekwa na Benki ya Dunia katika ushirikishaji jamii ambayo ni uwazi, usahihi wa taarifa, kuthamini mawazo ya mtu, uhuru wa kujieleza na uhuru wa kukutana.

## MWONGOZO WA USHIRIKISHAJI JAMII/WADAU (COMMUNITY ENGAGEMENT FRAMEWORK (CEF).

Mwongozo wa Ushirikishaji Jamii/Wadau umeasisiwa ili kusaidia utekelezaji mzuri wa miradi ya ubia/mashirikiano (PPP). Kwa kuwa miradi ubia/mashirikiano inatoa kipaumbele katika kuboresha maisha ya akina mama na watu wa chini wenye uwezo wa chini na kati. Mwongozo wa Ushirikishaji Jamii/Wadau (CEF) unazingatia misingi mikuu saba ya utawala bora ikiwa ni pamoja na ushirikishaji wa jamii/wadau tangu hatua za awali, uwazi na ukweli, pamoja na uwajibikaji.

Misingi hii inapelekea faida nyingi; mathalani, kuongeza kukubalika kwa mradi katika jamii husika (project acceptance and ownership), kuongeza thamani ya mradi (value for money), kuongeza uwezo wa kukabiliana na changamoto mbalimbali na katika muda muafaka, kupunguza gharama za mradi kwa kutumia rasilimali watu na ghafi vinavyopatikana kwa urahisi ndani ya jamii.

Aidha, mwongozo umeainisha hatua sita za utekelezaji kuanzia uanishaji wa malengo ya ushirikishaji jamii/wadau (community engagement purpose/objectives), utambuzi wa jamii/wadau (communities and stakeholders identification) hadi mchakato wa kuyafanyia kazi maoni ya jamii/wadau na kutoa mrejesho kwa jamii na wadau.

Timu ya Usimamizi wa Mradi (PMT) inatakiwa kuzifuata hatua hizi kwa kila awamu ili kuhakikisha kuna wigo mpana na ufanisi wa kutosha katika zoezi la ushirikishaji jamii/wadau. Awamu kuu za utekezaji wa miradi ya ubia/mashirikiano ni Awamu ya maandalizi ya mradi (Project Preparation Phase), utekelezaji/ujenzi wa mradi (Implementation/Construction phase), pamoja na hatua za uendeshaji mradi (operation/maintainance phase).

Timu ya Usimamizi ya Mradi ya Chuo Kikuu cha Taifa cha Zanzibar (SUZA) inatumia mwongozo huu na sheria zingine zilizopo katika ufanikishaji wa mradi wa Mradi wa ujenzi wa Mabweni ya wanafunzi kwa kuishirikisha jamii na wadau wakati wote wa utekelezaji wa mradi.

**SHERIA NA MIONGOZO**

Ushirikishwaji wa jamii katika mradi wa ujenzi wa mabweni katika kempasi ya Tunguu SUZA umezingatia sheria mbalimbali za nchi kama vile Katiba ya Jamuhuri ya Muungano wa Tanzania kuhusu kukusanya maoni na kuheshimu maoni ya watu, Sheria nambari 8 ya mwaka 2015 ya uwekezaji kwa ubia kati ya Serikali na sekta binafsi (PPP Act) na kanuni yake ya mwaka 2017 (PPP regulation) zote za serikali ya Mapinduzi ya Zanzibar.

**UTAMBUZI WA WADAU WA MRADI**

Wadau wafuatao walitambuliwa na timu ya utekelezajiwa mradi wa ujenzi wa mabweni ya wanafunzi:-

1. Menejimenti ya SUZA
2. Wafanyakazi wa SUZA
3. Wanafunzi wa SUZA
4. Jumuia ya wanafunzi SUZA
5. Menejimenti ya IPA
6. Wanafunzi wa IPA
7. Jumuia ya wanafunzi IPA
8. Wazazi wa wanafunzi SUZA
9. Bodi ya Mikopo ya Elimu ya Juu ya Zanzibar
10. Wafanyabiashara wadogowadogo nje ya kampasi
11. Madereva wa Daladala
12. Shirika la umeme Zanzibar (ZECO)
13. Mamlaka ya Maji (ZAWA)
14. Viongozi wa shehia
15. Viongozi wa serikali za mitaa ngazi ya mkoa
16. Wamiliki wa dakhalia binafsi na nyumba wanazolala wanafunzi

**4- WADAU NA UMUHIMU WAO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NAMBA** | **MDAU** | **UMUHIMU** |
| 1 | WANAFUNZI WA SUZA | walengwa wakuu wa mradi |
| 2 | WANAFUNZI WA IPA | walengwa wa mradi |
| 3 | MENEJIMENTI YA SUZA | Wasimamizi wa mradi |
| 4 | MENEJIMENTI YA IPA  | Wasimamizi wa wanafunzi wa IPA |
|  | MENEJIMENTI YA ZU | Wasimamizi wa wanafunzi wa IPA |
| 5 | WAFANYAKAZI WA SUZA | Wasimamizi wa wanafunzi wa IPA |
| 6 | JUMUIA YA WANAFUNZI SUZA | Walengwa wakuu wa mradi |
| 7 | JUMUIA YA WANAFUNZI IPA | Walengwa wakuu wa mradi |
| 8 | WAZAZI WA WANAFUNZI | Wana sauti katika maamuzi ya watoto wao na kwa baadhi ndio wanaolipa ada |
| 9 | BODI YA MIKOPO YA ELIMU YA JUU YA ZANZIBAR | Wanatoa mikopo ya elemu ya juu kwa wanafunzi |
| 10 | WAFANYABIASHARA WADOGOWADOGO NJE YA KEMPASI | Watoa huduma ya usafiri kwa wanafunzi |
| 11 | VIONGOZI WA SERIKALI ZA MITAA NGAZI YA MKOA | Wanahusika na utoaji wa vibali vya ujenzi na miongozo wa ujenzi |
| 12 | WAMILIKI BINAFSI WA DAKHALIA NA NYUMBA WANAZOISHI WANAFUNZI | Kwa sasa wanafunzi wanaishi kwenye nyumba zao |
| 13 | VIONGOZI WA SHEHIA | Viongozi katika ngazi ya mtaa |
| 14 | MADEREVA WA DALADALA | Wanawaleta wanafunzi Chuoni, Tunguu |
| 15 | SHIRIKA LA UMEME ZANZIBAR ZECO | Watoaji wa huduma ya umeme |
| 16 | SHIRIKA LA MAJI ZAWA | Watoaji wa huduma ya maji |

**5. MBINU ZA USHIRIKISHAJI JAMII ZILIZOTUMIKA**

Mbinu zifuatazo zilitumika katika kukusanya maoni ya wanajamii kuhusiana na mradi wa ujenzi wa mabweni ya wanafunzi katika kempasi ya Tunguu, SUZA.

1. Mikutano ya ana kwa ana na wadau wanaohusika moja kwa moja na mradi na kuchukua maoni yao
2. Njia ya simu kwa wale ambao ilikuwa vigumu kuwapata

**6. TAARIFA YA MASUALA YALIYOONEKANA KWENYE JAMII**

| **Namba** | **Aina ya Mdau** | **Uhusiano na mradi** | **Mchango**  | **Majibu** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | WanafunziSUZA na IPA | walengwa wakuu wa mradi | * Wengi wa wanafunzi wanaishi majumbani mwao na wachache wanaishi dakhalia
* Wanaoishi nyumbani hupata usumbufu mwingi ikiwemo:-
* hutumia muda mwingi kwa tabu ya usafiri na nauli mpaka TZS 2,000/= kwa siku
* wanalazimika kufanya kazi za nyumbani hususan wanafunzi wa kike hivyo kukosa muda mwingi wa kujisomea
* kufika Chuoni wakiwa wamechelewa hivyo hupunguza umakini wa kufuatilia masomo wakiwa darasani
* kukosa vipindi vya mwanzo na kuchelewa kwenye mitihani na majaribio
* Wanaoishi katika nyumba na dakhalia zinazomilikiwa na watu binafsi zilizopo pembeni ya Chuo, hupata usumbufu mwingi ikiwemo:-
* Usalama mdogo ambao hupelekea kuibiwa vifaa vyao na huwa hawana pahali pa kupeleka mashtaka yao
* Unyanyasaji wa kijinsia kwa upande wa wanafunzi wa kike
* Wanaishi mbali na Chuo hivyo kushindwa kutumia maeneo ya Chuo nyakati za usiku ikiwemo maktaba
* Hakuna mazingira rafiki ya kujisomea
* Huduma ya maji sio ya uhakika hivyo baadhi ya siku huwa haipatikani
* Kwa ujumla wanafunzi wamevutiwa na mradi wa mabweni na wako tarari kuhamia mradi ukimalizika.
* Wanafunzi wako tayari kulipa kiwango ambacho kitakuwa sio kikubwa sana kulinganisha na wanavyolipa sasa kwenye mabweni na nyumba wanazoishi.
* Kwa sasa kodi wanazolipa ni kati ya shilingi 100,000/= na 200,000/= kwa dakhalia ambazo zipo kwenye kiwango kizuri
* Bei wanayopendekeza kulipa ni kati ya laki mbili (200,000/=) na laki tatu (300,000/=)
* Majengo ya mabweni yawe mawili moja kwa kila jinsia, wanafunzi wa kike na wa kiume
* Vyumba viwe na samani kama vile meza, benchi la kusomea, vitanda na kabati
* Umeme wa uhakika ikiwemo jenereta pindi umeme ukizimwa, maji ya uhakika, ulinzi na usalama ikiwemo kamera CCTV na intaneti masaa yote
* Mabweni yawe na mafeni kwa ajili kupoza hewa siku za joto kali
* Kuwepo vyumba vya wanafunzi 2 na 4 vikiwa na bei tofauti
* Kuwepo na bustani, maegesho, sehemu ya mkahawa na kituo cha biashara kwa ajili ya wanajamii
* Viwanja vya michezo kama vile mpira wa miguu, kikapu na wavu
* Kuwe na miundombinu rafiki kwa walemavu
* Wawepo wasimamzi wa wanafunzi kwa wanawake na wanaume ili kuwepo na heshima na kuangalia mienendo ya wanafunzi
* Mila, silka na desturi za mzanzibari zizingatiwe kwenye mabweni
* Wanafunzi waruhusiwe kupika katika mabweni
 | Ushauri ulizangatiwa na kufanyiwa kazi kufanyiwa kazi katika upembuzi yakinifu ifuatavyo: -**MRADI WA UJENGWAJI WA DAKHALIA UTAWAPUNGUZIA WANAFUNZI GHARAMA ZA USAFIRI NA MUDA WA KUFIKA CHUONI.** **WANAFUNZI WATAPATA MAZIRA MAZURI YA KUJISOMEA ILI** **KUONGEZA UFANISI KATIKA MASOMO YAO, SAMBAMBA NA USALAMA WAO PAMOJA NA MALI ZAO.*** Kodi inayotegemewa kulipwa kwa mwaka ni kati ya laki tatu na ishirini (360,000/=)na laki nne (400,000/=)kwa mwaka, hii ni kotokana na hali halisi ya uchumi na kodi inayolipwa kwenye dakhalia zilizopo
* Huduma ambazo zitakuwemo katika dakhalia ni pamoja na mikahawa, viwanja vya michezo, sehemu maalum za kupumzikia wanafunzi ndani ya mabweni.
* Huduma za maji na umeme zitakuwa za uhakika, dakhalia itakuwa inatumia nishati ya jua kama kisaidizi cha nishati ya umeme na iwapo umeme utakatika
* Dakhalia itakuwa na kisima chake cha maji ili kuhakikisha upatikanaji wa huduma hiyo wakati wote
* Kodi inayotegemewa kulipwa kwa mwaka ni kati ya laki tatu na ishirini (360,000/=)na laki nne (400,000/=)kwa mwaka, hii ni kotokana na hali halisi ya uchumi na kodi inayolipwa kwenye dakhalia zilizopo.
* Ujenzi wa dakhalia utafanyika kwa awamu, kwa kuanza na mabweni mawili ya wanafunzi mia nane ikiwa wanaume mia nne na wanawake mia nne. Hivyo mahitaji ya siku za mbeleni yamezingatiwa
* vyumba vitakuwa na samahani muhimu kwa mwanafunzi kma vile vitanda, meza na kiti kwa ajili ya kujisomea, makabati na mafeni.
* Huduma za maji na umeme zitakuwa za uhakika, dakhalia itakuwa inatumia nishati ya jua kama kisaidizi cha nishati ya umeme na iwapo umeme utakatika
* Huduma ambazo zitakuwemo katika dakhalia ni pamoja na mikahawa, viwanja vya michezo, sehemu maalum za kupumzikia wanafunzi ndani ya mabweni.
* Dakhalia itakuwa na kisima chake cha maji ili kuhakikisha upatikanaji wa huduma hiyo
* Dakhalia itakuwa na ulinzi wa kutosha kwa kuajiri kampuni ya ulinzi
* Miundombinu rafiki kwa walemavu ni suala la kisheria za majenzi hivyo ujenzi wa dakhalia utazingatia kipengele hichi.
* Uongozi wa chuo utahakikisha kuwa kuna wasimamzi wa wanafunzi kwa wanawake na wanaume ili ili kudhibiti heshima na mienendo ya wanafunzi pamoja na kuhakikisha kuwa

mila, silka na desturi za mzanziibari zinazingztiwa.* Dakhalia itakuwa na mkahawa, na duka dogo la vyinywaji utakotoa huduma za Chakula kwa wanafunzi muda wote. Hivyo wanafunzi hawatohitajika kupika

Kwa kizingatia usalama wa wanafunzi na mali zao pamoja na jengo lenyewe |
| 2 | Jumuia ya wanafunzi SUZAJumuia ya wanafunzi IPA | Viongozi wa wanafunzi wanaotarajiwa kuishi katika mabweni | Pamoja na kutoa michango inayofanana na wanafunzi viongozi wa jumuia za wanafunzi katika vyuo vya IPA NA SUZA waliongeza yafuatayo:-* Kubuniwe vyanzo vyengine vya mapato ili kuufanya mradi uweze kulipa badala ya kutegemea kodi za wanafunzi peke yao, ambazo ili uweze kulipa ni lazima kodi ziwe za juu hali ambayo inaweza kupelekea mabweni kukosa wanafunzi wa kuishi
* Kutokana na ushindani mkubwa uliokuwepo kwa dakhalia za watu binafsi, dakhalia za Chuo lazima ziwe na miundombinu na huduma ambazo zitavutia wanafunzi kuishi katika mabweni ya Chuo
* Katika mabweni kuwe na ukumbi maalum kwa ajili ya wanafunzi wote (common room) ambayo iwe na televisheni ili wanfunzi waweze kufuatilia matukio na kujihabarisha yanayoendelea ulimwenguni
* Kuwe na chumba kwa ajili ya mwanafunzi mmoja pia
* Katika bustani kuwekwe vibaraza kwa ajili ya kujisomea na kupumzika
 | * Ushauri umezangatiwa, vyanzo vyengine vitakvyoongeza mapato ni pamoja na kodi za mkahawa, viwanja vya michezo, maduka. Aidha dakhalia itatumika kwa watu mbalimbali kipindi cha likizo na hivyo kuongeza mapato.
* Dakhali itakuwa na miundombinu yote muhimu kama vile intaneti, vyumba vya kujisomea na umeme mbadala itakayo hakikisha wanafunzi wanaweza kujisomea bila tatizo lolote. Aidha usalama utaimarishwa kwa kuweka kamera za ulinzi CCTV katika maeneo mahsusi.
* Katika kila bweni kutakuwa na kumbi maalum kwa ajili ya wanafunzi (common room)
 |
| 3 | Menejimenti ya SUZA | Waendeshaji wa mradi | Menejimenti walipendekeza yafuatayo:-* kuhusu vitu vya kuzingatia katika ujenzi menejimenti umekubaliana na mawazo ya wanafunzi kwani wao ndio wahusika zaidi isipokuwa kwa mambo ambayo yataonekana sio sahihi
* Kuhusu gharama iliyopendekezwa na mshauri muelekezi ya laki Saba na elfu khamsini 750,000/= kwa mwaka menejimenti imeona kuwa ni kubwa na haitowezekana kulipwa ukizingatia hali za uchumi wa watu wa Zanzibar.
* Chuo kina mabweni katika kempasi ya Chwaka, Mbweni, na Mchanga mdogo katika kempasi hizi kuna kempasi ambazo mabweni hayajai hali ya kuwa kodi ya mwanafunzi kwa mwaka ni laki mbili na elfu arubaini tu 240,000/=
* Hivyo kuna haja ya kufanya upembuzi yakinifu wa ziada ili kujua ni kiasi gani halisi wanafunzi wataweza kumudu kama kodi ya pango kwa mwaka na sio 750,000/= kwa mwaka
 | * Ushauri ulizangatiwa

 * Kodi inayotegemewa kulipwa kwa mwaka ni kati ya laki tatu na ishirini (360,000/=)na laki nne (400,000/=)kwa mwaka, hii ni kotokana na hali halisi ya uchumi na kodi inayolipwa kwenye dakhalia zilizopo
 |
| 4 | Menejimenti ya IPA | Wana wanafunzi wanaohitaji mabweni | * Mahitaji ya mabweni kwa wanafunzi yapo kwani hata wao huwa wanapata maswali mengi kwenye maonesho ya vyuo bara kuhusu uwepo wa mabweni Chuoni kwao na iwapo wanafunzi wa kutoka nje ya Zanzibar wanaweza kujiunga
* Kwa hivyo Chuo kinakosa kudahili wanafunzi wengi kutokana na ukosefu huo
* Ya kuzingatia katika michoro na uendeshaji wa dakhalia ni pamoja na ulinzi na usalama na kuhakikisha silka na utamaduni wa mzanzibari unazingatiwa
* Katika swala zima la malipo ya pango, wanafunzi wanalipa kulingana na hadhi ya sehemu wanayoishi, hivyo bei izingatie hadhi na huduma zitakazotolewa katika dahalia
 | * Dakhalia itakuwa na ulinzi wa kutosha kwa kuajiri kampuni ya ulinzi
* Pia ulinzi utaimarishwa kwa kuweka kamera za CCTV
* Wanafunzi wote watajazishwa mikataba maalum na kutakuwa na vipengele vitakavyowabana wanafunzi katika muda wa kurudi dakhalia na wageni watakaoruhusiwa kuingia.
* Dakhalia itayojengwa inatarajiwa kuwa ni dakhalia ya kisasa yenye mahitaji meingi muhimu kwa wanafunzi.
 |
| 5 | Mlezi wa wanafunzi ZU | Wana wanafunzi wanaohitaji mabweni | * Chuo Kikuu cha Zanzibar (ZU) kina mabweni ambayo yana uwezo wa kuchukua asilimia 60 ya wanafunzi
* Kwa sasa mabweni hayajajaa kwa vile baadhi ya wanafunzi wanapendelea kuishi nje ya kempasi kutokana na sababu mbalimbali ikiwemo kuwa huru
* Hata hivyo wanafunzi wanaoishi nje ya mabweni ya Chuo huwa wana changamoto nyingi ikiwemo usalama mdogo na kuibiwa vifaa vyao
* Kuwe na utaratibu wa kulazimisha ukaazi wa dakhalia uwe wa lazima kwa wanafunzi wa mwaka wa mwanzo ili mabweni yasikose wanafunzi
 | * Dakhalia haitochukuwa aslimia 100 ya wanafunzi. Itakuwa na uwezo wa kuchukua takriban asilimia 40 ya wanafunzi
* Chuo kinafikiria kuwa na utaratibu wa kulazimisha wanafunzi wapya kukaa dakhalia kwa kuwa na sheria ndogo ndogo katika udahili wa wanafunzi wapya.
 |
| 6 | Bodi ya mikopo ya elimu ya juu ya zanzibar |  | * Tulihakikishiwa kuwa mfuko wa mikopo ya elimu ya juu ni endelevu ingawa pesa kutoka serikalini zinapungua lakini nakisi yake huzibwa na marejesho ya wanafunzi walionufaika na mfuko
* Kuanzia mwaka wa masomo 2020/2021 pesa wanazolipwa wanafunzi zinategemewa kuongezeka kutoka 650,000/= kwa mwaka hadi kufikia 1,000,000/= kwa vyuo vya Zanzibar
* Ucheleweshwaji wa malipo kwa wanafunzi hutokea kwa sababu ya ucheleweshwaji wa fedha kutoka hazina hali inayopelekea fedha kulipwa mara nyingine mwisho wa muhula wa masomo
* **Uwezekano wa kuingizwa fedha moja kwa moja kwenye akaunti ya Chuo kwa wanafunzi ambao watalazimika kukaa katika mabweni upo kama itakubalika hivyo, kwani hata vyuo vya nje ndio utaratibu unaotumika**
 | * Kwa mujibu wa Bodi ya Mikopo imeonekana kuwa upo uwezekano wa kodi kupanda hatua kwa hatua kama inavyopendekezwa katika “financial model” kwani gharama za uendeshaji nazo zinatarajiwa kupanda mwaka hadi mwaka
* Chuo kinafikiria kuwa na utaratibu wa kulazimisha wanafunzi wapya kukaa dakhalia kwa kuwa na sheria ndogo katika udahili wa wanafunzi wapya.
 |
| 7 | Mkuu wa Mkoa wa Kusini Unguja/viongozi wa shehia | Kiongozi wa Mkoa ambao Chuo kipo | * Anafurahishwa na uwepo wa mradi katika eneo lake la mamlaka yake.
* Kwa vile hali za watu na uchumi zinategemewa kuimarika siku za mbeleni, ni vyema kujengo mabweni yatayoweza kuchukua idadi kubwa ya wanafunzi kulingana na mahitaji ya siku za mbeleni kuliko kufikiria kujenga mabweni ya wanafunzi mia tano pekee
* Mila na desturi za mzanzibari zizingatiwe kwenye kusanifu michoro na uwekaji wa majengo ya wanawake na wanaume
* Vitu vya kuzingatia ni viwanja vya michezo, kituo cha biashara ambacho kitafanya kazi masaa 24 na taa za barabarani
* Jengine ni njia za dharura za kutokea na kuwepo kamera za CCTV
* Kuwepo na hospital kubwa yenye vifaa tiba na wataalamu kwa ajili ya wanafunzi na jamii
* Kuwe na vyumba kwa ajili ya mwanafunzi 1, 2 na 4 ambavyo vitakuwa na kodi tofauti
* Kwa maoni yake kodi ya mwanafunzi kwa muhula mmoja ya 350,000/= ni ndogo ukizingatia huduma zitakazopatikana katika mabweni
* Wanyeji wa shehia wapewe kipaumbele kwenye fursa za ajira wakati wa ujenzi na wakati mabweni yakimalizika
 | * Ujenzi wa dakhalia utafanyika kwa awamu, kwa kuanza na mabweni mawili ya wanafunzi mia nane ikiwa wanaume mia nne na wanawake mia nne. Hivyo mahitaji ya siku za mbeleni yamezingatiwa
* Wanafunzi wote watajazishwa mikataba maalum na kutakuwa na vipengele vitakavyowabana wanafunzi katika muda wa kurudi dakhalia hususan nyakati za usiku. Aidha kutakuwa na udhibiti wa wageni na muda wakatakauruhisiwa kuwatembelea wanafunzi.

Kwa vile kwa sasa kipo kituo cha afya kinachotumika, ujenzi mpya hautohusisha hospitali.* Kuhusu aina ya vuyumba kutakuwa na vyumba kwa ajili ya wanafunzi 2 na 4 na kodi itakuwa tofauti.
* Mpango maalum utawekwa kwa wenyeji kupewa kipaumbele katika uajiri, wakati wa ujenzi na wakati wa uendeshaji wa dakhalia
 |
| 8 | Wamiliki binafsi wa nyumba na mabweni ya kulaza wanafunzi | Wana wanafunzi wanaoishi kwenye nyumba zao | * Wameusifu na kupongeza hatua za Chuo kujenga mabweni kwa wanfunzi wake
* Hatua hiyo itapelekea kupungua kwa wanafunzi ambao wanawategemea kulipa kodi na kupunguza kipato chao kwani wanafunzi ndio wanaolipa pesa nyingi kwa chumba ukilinganisha na raia wa kawaida.
* Hata hivyo iwapo mabweni yanayojengwa hayatakuwa na uwezo wa kuchukua wanafunzi asilimia 100% itasaidia kwa kiasi kikubwa kupata wanafunzi
* Nyumba nyingi zimejengwa kwa ajili ya makazi hivyo iwapo wanafunzi hawatoishi nyumba zitakodishwa kwa raia wa kawaida na maisha yataendelea
* Wanafuzi wanalipa laki 100,000/= kwa muhula hivyo mwaka huwa 200,000/= tu na kodi huwa ya miezi 8
* Wanafunzi wanajilipia huduma ya maji ya umeme ingawa baadhi ya wamiliki wa nyumba wanasaidia
* Ulinzi wa mali na usalama wao ni jukumu la wanafunzi wenyewe
 | * Kwa sasa idadi ya wanafunzi katika kempasi ya Tunguu ni 2,200 na kwa kuanzia mabweni yatakuwa yana uwezo wa kulaza wanafunzi mia nane tu ambayo ni asilimia chini ya 40 ya wanafunzi wote. Lengo ni kuhakikisha wanafunzi

wengine waishi katika nyumba binafsi |
| 9 | Wazazi wa wanafunzi SUZA |  | * Wamefurahia wazo la Chuo kuwa na mabweni yake kwani itawapa amani wazazi kuwa watoto wao wapo katika mikono salama, hivyo watawaruhusu
* Wapo tayari kulipa gharama za kukaa dakhali kwani kwa sasa watoto wanatumia pesa nyingi kwa usafiri huku usafiri wenyewe ukiwa wa shida na hivyo kuchelewa vipindi
* Mambo ya kuzingatia ni pamoja na:-
* Mabweni ya wasichana yawe mbali na wanaume
* Vyumba viwe na mwangaza wa kutosha na nafasi kwa ajili ya idadi ya wanafunzi watakaokuwemo
* Ulinzi na usalama vipewe kipaumbele katika mabweni
* Wanafunzi wanaosoma kozi moja wakae chumba kimoja

Wanafunzi wasiruhusiwe kupika katika mabweni* Vyumba vya wanafunzi wasizidi wanafunzi wane
 | * Kwa mujibu wa michoro ya awali katika upembuzi yakinifu, mabweni yatakuwa ni mawili, moja kwa ajili ya wanafunzi wa kike na moja kwa ajili ya wanafunzi wa kiume, hivyo hakutakuwa na mchanganyiko wa jinsia.
* Aidha vyumba vitakuwa na madirisha makubwa ya kuwezesha kupitisha mwangaza wa kutosha.
* Mabweni yatakuwa na ulinzi wa kutosha kwa kuajiri kampuni ya ulinzi
* Pia ulinzi utaimarishwa kwa kuweka kamera za CCTV.
* Wanafunzi wote watajazishwa mikataba maalum na kutakuwa na vipengele vitakavyowabana wanafunzi katika muda wa kurudi dakhalia na wageni watakaoruhusiwa kuingia

 * Idadi ya wanafunzi haitozidi 4 katika chumba na kutakuwa na vyumba maalum vya wanafunzi 2 na mwanafunzi 1
* Dakhalia itakuwa na mkahawa, na duka dogo la vyinywaji utakotoa huduma za Chakula kwa wanafunzi muda wote. Hivyo wanafunzi hawatohitajika kupika
 |
| 10 | wafanyabiashara wadogo wadogo nje ya kempasi | Watoa huduma kwa wanafunzi | * Ameunga mkono wazo la kuwa na dakhalia na amekipongeza Chuo
* Kuwe na vitambulisho kwa wanafunzi na katika kuimarisha usalama mabweni lazma yawe na ukuta
* Malipo yote kwa wanafunzi yafanyike kwa njia za benki au simu benki ili kuinua soko la ajira kwa wajasiriamali wadogo
* Wageni ndani ya mabweni waekewe muda maalum wa kuwatembelea wanafunzi
 | * Ushauri umezingatiwa
* Wanafunzi wote wa Chuo wana vitambulisho na wanatambulika. Aidha utaratibu wa kuwatengenezea vitambulisho maalum wanafunzi wa dakhalia utazingatiwa
* Ni kawaida malipo yote hufanyika kwa benki ambazo kwa sasa mwanafunzi anaweza kutumia huduma ya simu benki
 |

8. **HITIMISHO**

Ushirikishwaji wa wana jamii katika kila hatua ya mradi tokea hatua za awali hadi utekelezaji ni mfumo mzuri ambao unaleta tija na kuhakikisha malengo ya mradi yanafikiwa kikamilifu bila kuleta athari kwa watumiaji au wanajamii waliouzunguka. Timu ya usimamizi wa mradi inasimami na itaendelea kusimamia ushirikishwaji wa wanajamii na kupokea maoni na kuyafanya kazi ili kuufanya mradi uwe wenye mafanikio.

Taarifa hii itachapishwa kwenye mbao za matangazo, tovuti ya SUZA na ya Idara ya Miradi ya Ubia chini ya Tume ya Mipango Zanzibar (PPP Department) ili kuwapatia wananchi na wadau uelewa mpana zaidi wa kuisoma na kutoa maoni yao.

**Kwa maoni au maelezo zaidi kuhusiana na mradi huu, tafadhali wasiliana nasi kupitia mawasiliano yafuatayo hapa chini:**

Ali J. Ali, Mratibu wa mradi

**CHUO KIKUU CHA TAIFA CHA ZANZIBAR SUZA**

S. L. P. 146

Simu Na. 0773 700 544

Barua Pepe:

**ali.juma@suza.ac.tz**